

ANEXO 2

AO PEDIDO PÚBLICO DE PROCURAÇÕES FORMULADO PELO ESH THETA FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO

Informações Complementares (Anexo Q RCVM 81):

1. Nome da Companhia:

Gafisa S/A.

2. Matéria para a qual a procuração está sendo solicitada:

Ordem do dia da Assembleia Geral Extraordinária, que se realizará, em primeira convocação, em 10/02/2023, às 18 horas, conforme Edital publicado em 17, 18 e 19/01/2023 no Valor Econômico, qual seja: *“Nos termos dos artigos 120, da Lei das S.A. e 50, do estatuto social da Companhia, a suspensão do exercício dos direitos políticos até a publicação de edital de oferta pública de aquisição de 100% das ações da Companhia, dos veículos geridos e/ou administrados por Planner Corretora de Valores S.A., MAM Asset Management Gestora de Recursos Ltda., Trustee Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. e Banco Master S.A., bem como de pessoas, físicas e jurídicas, ou outros fundos de investimento que tenham qualquer tipo de ligação com Nelson Sequeiros Rodriguez Tanure, em razão do descumprimento do art. 44 do estatuto social da Companhia, porquanto atingiram, em conjunto, participação acionária de, pelo menos, 44,33% do capital social da Companhia, sem terem cumprido a obrigatoriedade de lançamento de oferta pública de aquisição das ações dos demais acionistas da Companhia.”*

3. Identificar as pessoas naturais ou jurídicas que promoveram, organizaram ou custearam o pedido de procuração, ainda que parcialmente, informando:

a. Nome e endereço:

- Esh Theta Fundo de Investimento Multimercado, fundo de investimento inscrito no CNPJ sob o nº 23.799.268/0001-30, com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3400, andar 10, na Cidade e Estado de São Paulo, CEP 04.538-132, endereço eletrônico contato@eshcapital.com.br.

b. Desde quando é acionista da Companhia:

- Esh Theta Fundo de Investimento Multimercado: 23/07/2020.

c. Número e percentual de ações de cada espécie e classe de sua titularidade:

- Esh Theta Fundo de Investimento Multimercado: 7.286.401 (sete milhões, duzentas e oitenta e seis mil, quatrocentos e uma), correspondente a mais de 14% (quatorze por cento) das ações ordinárias (GFSA3) de emissão da Companhia.

d. Número de ações tomadas em empréstimo:

- Esh Theta Fundo de Investimento Multimercado: nenhuma ação tomada em empréstimo.

e. Exposição total em derivativos referenciados em ações da Companhia:

- Esh Theta Fundo de Investimento Multimercado: sem exposição em derivativos.

f. Relações de natureza societária, empresarial ou familiar existentes ou mantidas nos últimos 3 anos com a Companhia ou com partes relacionadas à Companhia, conforme definidas pelas regras contábeis que tratam desse assunto:

- Esh Theta Fundo de Investimento Multimercado: sem relações.

4. Informar se qualquer das pessoas mencionadas no item 3, bem como qualquer de seus controladores, controladas, sociedades sob controle comum ou coligadas tem interesse especial na aprovação das matérias para as quais a procuração está sendo solicitada, descrevendo detalhadamente a natureza e extensão do interesse em questão:

- Esh Theta Fundo de Investimento Multimercado: n/a.

5. Informar o custo estimado do pedido de procuração:

Estima-se que o custo relacionado à divulgação do pedido público de procurações em jornal de grande circulação, nos termos do art. 53, parágrafo único, inciso III da RCVM 81, seja de aproximadamente R\$ 6.500,00 (seis mil e quinhentos reais).

6. Informar se (a) a Companhia custeou o pedido de procuração ou (b) se seus autores buscarão ressarcimento de custos junto à Companhia:

O solicitante Esh Theta Fundo de Investimento Multimercado custeou o pedido público de procurações, e buscará o ressarcimento dos custos junto à Companhia, nos termos e limites constantes da RCVM 81.

7. Informar:

a. O endereço para o qual a procuração deve ser remetida depois de assinada:

A procuração com assinatura certificada digitalmente pelo ICP Brasil¹ deverá ser enviada para o e-mail contato@eshcapital.com.br.

O outorgante, querendo, também poderá entregar a procuração contendo assinatura com reconhecimento de firma na sede da gestora do solicitante Esh Theta Fundo de Investimento Multimercado, Esh Capital Investimentos Ltda., na Rua Cunha Gago, nº 700, andar 14, conjunto 141, Bairro Pinheiros, na Cidade e Estado de São Paulo, CEP 05421-001.

b. Caso a companhia aceite procurações por meio de sistema na rede mundial de computadores, as instruções para a outorga da procuração:

Não aplicável.

¹ <https://www.gov.br/iti/pt-br/assuntos/certificado-digital/como-obter>